

ОДОБРЕНА С РЕШЕНИЕ №

РА-26-493/04.03.2026г.

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА УМБАЛСМ „Н.И.ПИРОГОВ“ ЕАД

ДОКУМЕНТАЦИЯ

За откриване на търг с тайно наддаване при закрито заседание за отдаване под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа.

РАЗДЕЛ I.

ОБЕКТ. ВИД НА ТЪРГА. СРОК ЗА ОТДАВАНЕ. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА. СТЪПКА НА НАДДАВАНЕ.

1.Описание на обекта - отдаване под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа

2.Вид на търга – търг с тайно наддаване при закрито заседание за отдаване под обект, собственост на УМБАЛСМ „Н. И. ПИРОГОВ“ ЕАД, гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 21, заедно с находящите в обекта дълготрайни материални активи.

3.Срок за отдаване под наем на гореописания обект – 3 (три) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

4.Началната месечна наемна цена на площта, предмет на търга, е 2 200,00 EUR (две хиляди и двеста евро и нула евроцента) без ДДС.

5. При предложена еднаква най-висока цена от повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване - 10 на сто от началната тръжна цена по т. 4.

РАЗДЕЛ II.

ИЗИСКВАНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ КЪМ НАЕМАТЕЛЯ. ОБЩИ И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА.

I. Изисквания от страна на Наемодателя към Наемателя:

1.Отдаваните под наем площи се предоставят при условие, че същите ще бъде ползвани по предназначение, съобразно изискванията в настоящата документация – за нуждите на пациентите, персонала и гостите на УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ЕАД.

2. Предоставените под наем площи не може/-гат да се преотдават и да се ползват съвместно от трети лица, без изричното писмено съгласие на наемодателя.

3. При необходимост наемателят за собствена сметка възстановява техническата изправност на съществуващата кабелно разпределителна мрежа или надгражда същата.

4. Участникът предлага да разположи минимум 240 броя нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа. При разполагане на приемниците и тяхната поддръжка, наемателят е длъжен да се съобрази с установените за УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД мерки за сигурност като стратегически обект на националната сигурност.

5. Наемателят се задължава за собствена сметка да осигури необходимите за дейността в наетата площ терминали тип „киоск“ .

6. Наемателят се задължава за собствена сметка да осигури необходимите за дейността в наетата площ рутери.

7. Наемателят се задължава за собствена сметка да осигури ТУ приемници с минимум диагонал на екрана 21 инча, със свързване на апаратите към точките за достъп.

8. Наемателят няма право да преотстъпва или предоставяне ползването на Интернет услуги за персонал и пациенти на УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД

9. Търгът ще се проведе на **20.03.2026 г.** от 10:00 часа в Заседателната зала на Директората на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД, находяща се в гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 21, ет. 2.

10. Депозитът за участие в търга е в размер на **50 % от началната тръжна цена без ДДС**, платим по банков път – по следната банкова сметка на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД: **BG44 STSA 9300 0028 7888 98, BIC: STSABGSF**, при банка: „ДСК“ АД или посредством постерминално устройство в касата на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД, находяща се в гр.София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 21, ет.1.

11. Оглед на обекта може да се извършва **всеки работен ден до 15:00 часа на 19.03.2026 г. вкл.**, след предварителна заявка. За контакти – Симеон Цветанов – Мениджър екип на отдел „Информационни технологии“, тел.: 02/ 9154 314.

12. Класираният на първо място участник, с който е сключен договор за наем, следва да заплаща ежемесечно наемната цена до 5 –то (пето) число на текущия месец, за който се отнася съответното плащане. Плащането се извършва по банкова сметка на дружеството, посочена в договора за наем. Плащанията на наемната цена се извършват в евро в сроковете и условията, посочени в договора за наем.

13. Всички разходи, свързани с ползването на отдадения под наем обект са за сметка на Наемателя .

14. В 14 – дневен срок след влизане в сила на Заповедта на Изпълнителния директор на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД за определяне на наемател, Наемателят внася гаранционна вноска **в размер на еднократната месечна наемна цена без ДДС, предложена от него**, платима по **банков път** – по следната банкова сметка: **BG44 STSA 9300 0028 7888 98, BIC: STSABGSF**, при банка: „ДСК“ АД в касата на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД, находяща се в гр. София, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 21, ет.1. Гаранционната вноска обезпечава изпълнението на договора.

II. Общи и специални изисквания, на които следва да отговаря кандидат в търга.

В търга могат да участват всички физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на тръжната документация и са регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон или по Закона за Кооперациите, или по Закона за задълженията и договорите, и като дружества по законодателството на държава членка на Европейския съюз или на държава страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, като

докажат това си качество с представянето на копие от документа за регистрация или ЕИК, и които:

- а) не са обявени в несъстоятелност или са в производство за обявяване в несъстоятелност;
- б) не са в производство по ликвидация;
- в) нямат финансови задължения към „УМБАЛСМ Н.И.Пирогов“ ЕАД, както и публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към държавата и общините;
- г) не са/нямат управители или членове на управителните органи, които са:
 - осъждани за банкрут;
 - лишавани от право да упражняват търговска дейност;
 - осъждани с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността, стопанството или друго престъпление от общ характер по смисъла на Наказателния кодекс.

* Горните обстоятелства се удостоверяват с декларации – образци, удостоверения и документи от институции, както и от общодостъпните официални сайтове /например Търговски регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието/.

РАЗДЕЛ III. **ИЗГОТВЯНЕТО И ПРЕДСТАВЯНЕТО НА ЗАЯВЛЕНИЯТА**

Кандидатите в търга подават следните документи:

1. Заявление за участие в търга по образец – Приложение № 1;
2. Платежен документ за внесен депозит за участие в търга – оригинал;
- 3.1. Удостоверение за актуална търговска регистрация, издадено от Търговския регистър и регистър на юридически лица с нестопанска цел при Агенцията по вписванията **или** посочване на Единния идентификационен код (ЕИК) на юридическото лице или ЕТ. **Документът се представя в оригинал или заверено копие.**

3.2. Актуален документ за самоличност (*когато участникът е физическо лице*). **Документът се представя в заверено копие.**

* Под „**заверено копие**“ следва да се разбира копие на съответния документ със заверка „Вярно с оригинала“, с подпис на участника.

4. Нотариално заверено пълномощно за участие в търга /в т.ч. подаване на заявление за участие/ - **в случай, че участникът се представлява от пълномощник.**

5. Декларация за съгласие на участника с проектодоговора (приложение към документацията за участие) - **Приложение № 2.**

6. Декларация за извършен оглед на обекта– **Приложение № 3.**

7. Декларация от участника, че не е «свързано лице» по смисъла на §1 от ДР на ТЗ **/Приложение № 4/.**

* **Комисията може да прави служебна проверка за наличието/липсата на финансови задължения на участващите кандидати към „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД.**

8. Декларация за наличието или липсата на публични задължения по смисъла на чл.162, ал. 2 от ДОПК – **Приложение № 5;**

9. Декларация от участника, че не е обявен в несъстоятелност или не е в производство по несъстоятелност или не е в процедура по ликвидация – **Приложение № 6;**

10. Предложение за наем на площи – **Приложение № 7;**

11. Ценово предложение по образец за предлаганата месечна наемна цена без ДДС /цифром и словом/, която не може да бъде по-ниска от първоначално обявената – **Приложение № 8.**

Условия за провеждане на търга.

1. Търгът с тайно наддаване може да се проведе, в случай че **поне един кандидат е подал заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.** Търгът се провежда, като участниците подават заедно със заявлението за участие и писмени ценови предложения.

2. Всеки кандидат може да представи едно заявление за участие в търга, изготвено в съответствие с условията на тръжната документацията. Всички разходи за подготовка и участие в търга са за сметка на участниците. Представените заявления за участие в търга не се връщат.

3. Представянето на заявления за участие в търга задължава кандидатите да приемат напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация. Поставянето на различни от тези условия и изисквания от страна на кандидата не ангажират по никакъв начин наемодателя.

4. Заявленията за участие, заедно с изискуемите документи, се представят от кандидата в Деловодството на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД – административна сграда, в гр. София, бул. „Тотлебен“ № 21, **до 16:00 ч. на 19.03.2026 г. включително**, от кандидата лично или чрез упълномощен от него представител **в запечатан, непрозрачен плик** или по пощата /по куриер/ с препоръчано писмо с обратна разписка, като върху плика се посочва обекта на търга, както и наименованието на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронна поща.

„УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД не носи отговорност за получаване на заявления, в случай че се използва друг начин за представяне. Рискът от по-късното пристигане на заявления в УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“ ЕАД /след крайния срок/, вследствие на избрания начин за подаване, е за сметка на кандидата. Не се приемат и се връщат незабавно на кандидата заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик или върху плика на заявлението липсва информация, изискуема съгласно настоящата документация. Не се приемат и се връщат незабавно на кандидата заявления за участие, постъпили по пощата след изтичането на крайния срок, независимо дали пощенското клеймо е с дата в срока за подаване на заявлението. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

5. Заявленията се регистрират в отдел „Деловодство и архив“ на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД до определения краен срок за тяхното приемане. Върху плика се отбелязва регистрационен номер, като изрично се отбелязват датата и часа на подаване на заявлението. На кандидата се предоставя документ с отбелязани на него съответно регистрационен номер на подаденото заявление, както и датата и часа на подаването им.

6. **Предлаганата наемна цена се представя в отделен, по-малък, запечатан, с ненарушена цялост непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена“**, поставен в плика по т. 5 със заявлението за участие и изискуемите документи за участие.

Ако цената е изписана цифром и словом и е налице различие между сумите, ще се вземе предвид изписаната с думи стойност. Ценовото предложение следва да бъде подписано и подпечатано от законния или упълномощен представител на участника.

7. За разглеждане и класиране ще бъдат приети само заявления, които отговарят на нормативните изисквания, както и условията и изискванията, предвидени в настоящата документация.

8. Заявлението и всички останали документи към него трябва да бъдат представени в запечатан, непрозрачен плик.

9. **КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА** – най-висока предложена месечна наемна цена.

РАЗДЕЛ IV.

ОСНОВАНИЯ ЗА ДОПУСКАНЕ ДО УЧАСТИЕ В ТЪРГА

1. Не се разглежда заявление на участник, което:
 - е постъпило в незапечатан или прозрачен плик;
 - е постъпило в плик с нарушена цялост, нечетливо или с поправки;
 - е постъпило след изтичане на крайния срок.
2. Не се класира ценовото предложение на участник, който:
 - не е представил със заявлението за участие някой от изискуемите в документацията документи;
 - е обявен в несъстоятелност или в производство по несъстоятелност;
 - е в производство по ликвидация;
 - е лишен от право да упражнява търговска дейност, включително - управител или член на управителен орган на участника. В случай че членовете са юридически лица, това изискване се отнася за техните представители в съответния управителен орган;
 - е осъден с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, освен ако не е реабилитиран, включително управител или член на управителен орган на участника. В случай че членовете са юридически лица, това изискване се отнася за техните представители в съответния управителен орган;
 - има парични задължения към държавата или към общината по смисъла на чл. 87, ал. 6, във връзка чл. 162, ал. 2 ДОПК.

РАЗДЕЛ V.

ДЕПОЗИТ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

1. Определям депозит за участие е парична сума **в размер на 50 % от началната тръжна цена без ДДС**, платим по **банков път** – по следната банкова сметка: **BG44 STSA 9300 0028 7888 98, BIC: STSABGSF**, при банка: „ДСК“ АД или **посредством постерминално устройство** в касата на «УМБАЛСМ «Н.И.Пирогов» ЕАД, находяща се в гр.София, район «Красно село», бул. «Тотлебен» № 21, ет.1, Централен корпус.

Внесеният депозит не се олихвява. Всички разноси по депозита са за сметка на участника в търга.

Заявления от участници, които не са внесли депозит за участие в търга няма да бъдат разглеждани.

2. Депозитът за участие в търга се задържа, когато:
 - 2.1. Участник оттегли заявлението си след изтичане на срока за подаването му;
 - 2.2. По вина на участника, определен за спечелил търга, не се сключи договор за наем.
3. Депозитът се освобождава, както следва:
 - 3.1. Депозитът на участника, определен за спечелил търга, се освобождава в срок до 30 (тридесет) дни от датата на сключване на договора за наем;

3.2. Депозитите на останалите участници се освобождават в срок до 30 (тридесет) дни от датата на сключване на договора за наем с участника спечелил търга, след подаване на заявление или молба от участника и посочена банкова сметка по която да бъде преведен депозита.

3.3. Наемодателят може да удържи изцяло депозита, в случай, че в определения срок договор за наем не бъде сключен по вина на спечелилия търга участник. В този случай, депозитът не се връща, а за спечелил се обявява следващия в класирането.

3.4. При прекратяване на процедурата за провеждане на търга с тайно наддаване, депозитите на всички участници се освобождават в срок от 30 (тридесет) дни от прекратяване на процедурата. УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“ ЕАД освобождава депозитите без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при нея.

РАЗДЕЛ VI. **НАЕМНА ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1. Начална тръжна наемна цена – 2 200,00 EUR (две хиляди и двеста евро и нула евроцента) без ДДС. Наемната вноска е определена съобразно заключение на независим оценител

2. Класираният на първо място участник следва да превежда ежемесечно наемната цена до 5 –то (пето) число на текущия месец, за който се отнася съответното плащане. Плащането се извършва по банкова сметка на дружеството, посочена в договора за наем.

3. Участникът е единствено отговорен за евентуални допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложеното от него ценово предложение.

4. Плащанията на наемната цена се извършват в евро в сроковете и условията, посочени в договора за наем.

РАЗДЕЛ VII. **КЛАСИРАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯТА**

2. Търгът се провежда от комисия, назначена от изпълнителния директор на УМБАЛСМ „Н.И. ПИРОГОВ“ ЕАД. Комисията е в състав от 3-ма членове, като един от състава е правоспособен юрист. Член на комисията не може да бъде лице, което е свързано лице по смисъла на Търговския закон с участник в търга или с членове на неговите управителни и контролни органи. Членовете на комисията представят на изпълнителния директор на УМБАЛСМ „Н.И. ПИРОГОВ“ ЕАД декларация за наличието или липсата на обстоятелствата по предходното изречение при тяхното назначаване.

3. Заявленията за участие в търга се отварят на **20.03.2026 г. от 10:00 ч.** в заседателната зала на етаж 2, Директорат, в сградата на УМБАЛСМ „Н.И. ПИРОГОВ“ ЕАД, находяща се в гр. София, бул. „Тотлебен“ № 21, ет. 2, Централен корпус.

В деня на провеждането на търга комисията разпечатва подадените пликове, проверява дали са спазени условията за участие в търга и обявява редовността на подадените документи; ценовите предложения се подписват от всеки член на комисията по търга; редовно подадените заявления се класират според размера на предложената цена; при предложена еднаква най-висока цена от повече участници, търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване - 10% от началната тръжна цена; търгът се смята за спечелен от участника, предложил най-високата цена.

4. За работата си Комисията съставя протокол, отразяващ всички обстоятелства по търга, който се подписва от всички членове на комисията.

5. Въз основа на резултатите от търга, в десетдневен срок от датата на провеждането му, изпълнителният директор на УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“ ЕАД издава заповед, с която определя участника спечелил търга, цената и условията на плащането.

6. Заповедта по предходната точка се съобщава на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

7. Заинтересованите участници могат да обжалват заповедта за определяне на участник, спечелил търга с тайно наддаване, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

8. **ПРОВЕЖДАНЕ НА ПОВТОРЕН ТЪРГ** – повторен търг ще се проведе, в случай че на търга не се яви кандидат. В този случай, търгът ще се проведе повторно, при същите условия на 21.04.2026г. от 10,00 ч. в заседателната зала на УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“ ЕАД, гр. София, бул. „Тотлебен“ № 21, ет. 2.

РАЗДЕЛ VIII. **СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА НАЕМ**

1. Договорът за отдаване под наем на обекта, се сключва въз основа на влязлата в сила заповед за определяне на участник, спечелил търга с тайно наддаване, в срок до 10 (десет) работни дни и след представяне на надлежен документ за платена гаранция за изпълнение на договора в размер на една месечна наемна вноска.

2. В случай че по вина на спечелилия търга участник не бъде сключен договора за наем, се приема, че същият се е отказал от сключването на сделката. В този случай, изпълнителният директор на УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“ ЕАД може да прекрати търга или да определи за наемател участника, предложил следващата по размер цена.

3. Когато на търга, провеждан повторно, се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

1. „Университетска многопрофилна болница за активно лечение и спешна медицина Н. И. Пирогов“ ЕАД, ЕИК 130345786, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. Тотлебен № 21, представлявано от д-р Валентин Димитров, дм – Изпълнителен директор, дм, наричано по-долу „НАЕМОДАТЕЛ“

и

2., с ЕИК, със седалище и адрес на управление представлявано от, наричано по-долу за краткост „НАЕМАТЕЛ“,

на основание Заповед № на изпълнителния директор на УМБАЛСМ „Н.И.ПИРОГОВ“ ЕАД за класиране на участниците и избор на наемател в търг с тайно наддаване за отдаване под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа, находящи се в гр. София бул. „Ген. Тотлебен“ № 21, във връзка с т. 16 от Приложение № 1 към чл. 29, ал. 2 от Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя под наем за временно и възмездно ползване на НАЕМАТЕЛЯ площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД, находящи се в гр. София бул. „Ген. Тотлебен“ № 21 за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа.

Чл. 2. Посочените по – горе площи ще се ползват от НАЕМАТЕЛЯ за включане на (цифром и словом), нови ТУ приемници, с диагонал на екрана инча, със свързване на апаратите към точките за достъп. **Отдаваните под наем площи се намират на територията на УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД, гр.София и са разположени в сградите на клиниките и отделенията.**

Чл. 3. След подписване на договора, НАЕМОДАТЕЛЯТ в срок до 10 /десет/ работни дни предава на НАЕМАТЕЛЯ посочените в чл. 1 площи.

Чл. 4. Предаването на площите се осъществява с подписване на предавателно - приемателен протокол, който е неразделна част от този договор и в който се описва състоянието, в което се намират към момента на подписване на приемо-предавателен протокол неразделна част от този Договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 5. Настоящият договор се сключва за срок от 3 / три / години, считано от датата на подписването му.

III. НАЕМНА ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) За ползването на наетите обекти НАЕМАТЕЛЯТ дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ месечна наемна цена в размер на /словом/ евро без включен ДДС или съответно /словом/ евро с включен ДДС или /словом/ евро без ДДС или евро без включен ДДС или съответно /словом/ евро с включен ДДС за всеки приемник по отделно.

(2) Плащането на наемната цена се извършва от НАЕМАТЕЛЯ до 5-то число на текущия месец чрез банков превод по следната банкова сметка на НАЕМОДАТЕЛЯ:

.....
(3) Наемната цена се актуализира периодично съобразно инфлационния индекс, обявен от Националния статистически институт. Промяната на наемната цена се извършва, ако обявената инфлация е 10% от момента на сключване на договора.

(4) НАЕМОДАТЕЛЯТ издава на НАЕМАТЕЛЯ фактура за всяка вноска.

(5) При извършване на ремонт от НАЕМОДАТЕЛЯТ, при който временно се ограничава ползването на наемната площ, на НАЕМАТЕЛЯТ се прави приспадане от наемната цена за съответния брой обекти /приемници/ и период на ремонтните дейности, което се отразява в допълнителен протокол към договора.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7. (1) Гаранция за изпълнение на договора е в размер на /словом/ евро без включен ДДС или съответно /словом/ евро с включен ДДС, внесена по банков път по сметка на НАЕМОДАТЕЛЯ: **BG44 STSA 9300 0028 7888 98, BIC: STSABGSF**, при банка: „ДСК“ АД.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се задържа от НАЕМОДАТЕЛЯ до изтичане на договора и се възстановява при липса на задължения от страна на НАЕМАТЕЛЯ. НАЕМОДАТЕЛЯТ не дължи лихви върху гаранцията за срока на задържането ѝ.

V. ПРЕУСТРОЙСТВО

Чл. 8. С подписването на настоящия договор НАЕМОДАТЕЛЯТ, дава своето съгласие НАЕМАТЕЛЯТ за своя сметка при нужда да извърши ремонт, преустройство и подобрения, свързани с кабелно-разпределителната мрежа в наетите площи преди началото на експлоатацията. Всички ремонти и конструктивни подобрения задължително се съгласуват с НАЕМОДАТЕЛЯ и остават негова собственост.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

Чл. 9. (1) Да се грижи за опазването, стопанисването и правилната експлоатация на ТУ приемниците, инсталирани от НАЕМАТЕЛЯ до изтичане срока на договора.

(2) Да извършва проверка относно стопанисването на обекта по начин, който не пречи на НАЕМАТЕЛЯ.

(3) Да бъде уведомяван от НАЕМАТЕЛЯ за всички действия и събития, които застрашават или увреждат обектите, предмет на настоящия договор.

- (4) След прекратяване на договора да получи от НАЕМАТЕЛЯ обектите заедно с осъществените в началото на експлоатацията му ремонти и реконструкции и подобрения, съобразно с нормалното за срока на ползване овехтяване.
- (5) НАЕМОДАТЕЛЯТ декларира и гарантира пред НАЕМАТЕЛЯ, че е собственик на площите и за отдаването им под наем е надлежно взето решение от Съвета на директорите на „УМБАЛСМ Н. И. Пирогов“ ЕАД.
- (6) НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да посочи на НАЕМАТЕЛЯ всички скрити недостатъци, които са му известни за обекта.
- (7) Да получава от НАЕМАТЕЛЯ уговорената в договора наемна цена за ползването на площите при условията и сроковете на раздел II. и III. от този договор.
- (8). НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие на НАЕМАТЕЛЯ при ползването на площите в случаите, когато е нормативно предвидено определени административни действия да бъдат извършени само от собственика и/или от надлежно упълномощено от него лице.
- (9) НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи несмущаваното ползване на наетите площи от НАЕМАТЕЛЯ.
- (10) НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да предостави безвъзмездно на НАЕМАТЕЛЯ площ за разполагане на до 5 броя терминали тип «киоск» и до 15 броя рутери.
- (11) НАЕМОДАТЕЛЯТ има право на безплатно ползване на ширококолов симетричен гарантиран достъп до интернет със скорост минимум 100 Мб/с, предоставен му от НАЕМАТЕЛЯ.
- (12) НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен поддържа обекта в състояние, което го прави годен за ползване.
- (13) НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички повреди, които не са причинени от НАЕМАТЕЛЯ и не се дължат на обикновеното употребление на площите. Ако той откаже да изпълни това си задължение, НАЕМАТЕЛЯТ има право да отстрани сам повредите с грижата на добър стопанин, като прихваща стойността на направените разходи срещу наема или развали договора. НАЕМАТЕЛЯТ може да иска и обезщетение за причинени вреди, само когато повредата се дължи на причина, за която НАЕМОДАТЕЛЯТ отговаря.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

- Чл. 10. (1) НАЕМАТЕЛЯТ има право да иска от НАЕМОДАТЕЛЯ да му предаде ползването на площите в срок от 10 /десет/ работни дни от подписването на настоящия договор.
- (2) НАЕМАТЕЛЯТ има право да иска от НАЕМОДАТЕЛЯ оказване на необходимото съдействие при ползването на площите в случаите, когато е нормативно предвидено определени административни действия следва да бъдат извършвани само от собственика и/или от надлежно упълномощено от него лице.
- (3) Със съгласието на НАЕМОДАТЕЛЯ, НАЕМАТЕЛЯТ има право да извърши визуализация на наетите помещения на територията на УМБАЛСМ "Н. И. Пирогов" ЕАД по начин, който не пречи на НАЕМОДАТЕЛЯ и неговите пациенти.
- (4) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ през целия срок на договора уговорената месечна наемна цена за всяка точна на достъп, свързана с експлоатацията на площите, в сроковете и по начина, уредени в раздел II и III на настоящия договор.
- (5) НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да ползва и стопанисва площите с грижата на добър стопанин.

(6) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да върне на НАЕМОДАТЕЛЯ обектите след изтичане на договора, заедно с осъществените в началото на експлоатацията му ремонти и реконструктивни подобрения, съобразно с нормалното за срока на ползване овехтяване.

(7) Без съгласието на НАЕМАТЕЛЯ, НАЕМОДАТЕЛЯТ няма право да преотдава площите на трети лица.

(8) НАЕМАТЕЛЯТ може да извършва промени и реконструкции на площите само при предварително писмено съгласие от НАЕМОДАТЕЛЯ и след предварително съгласувани с НАЕМОДАТЕЛЯ архитектурно-строителни планове. Извършваните подобрения са за сметка на НАЕМАТЕЛЯ и при прекратяване на договора остават в полза на НАЕМОДАТЕЛЯ.

(9) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да съобщава незабавно на НАЕМОДАТЕЛЯ за повреди и посегателства върху площите, както и да взема мерки за отстраняване на последиците от тях.

(10) НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да спазва и организира изпълнението на правилата за противопожарна безопасност санитарно-хигиенния контрол, екологични изисквания, охранителен режим на наетите площи и да носи пълна имуществена отговорност при тяхното нарушаване.

(11) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да ползва наетите площи само по предназначение.

(12) При заявка от Наемодателя, НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да замени и монтира телевизионни приемници тип ЕСО с размер на диагонала не по-малко от 21 инча, свързани към цифров сигнал.

(13) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да пусне обектите в експлоатация до 20 дни от получаването на площите за ползване от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ.

(14) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да ремонтира и поддържа приемниците в гаранционния им срок.

(15) НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да предостави оптична точка за достъп до интернет със скорост на порта не по-малко от 100 Мърз и правото на безплатно ползване на широколентов симетричен гарантиран достъп до интернет със скорост минимум 100 Мърз от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ.

VIII . ПРЕДАВАНЕ И ПОДЛЪРЖАНЕ НА НАЕТИЯ ОБЕКТ

Чл. 11. (1) Обектът, предмет на настоящия договор, се предава за ползване от НАЕМОДАТЕЛЯ на НАЕМАТЕЛЯ в срок от 10 /десет/ дни от подписването на договора.

(2) При сключването и прекратяването на този договор страните съставят приемо-предавателни протоколи, в които се отразява състоянието на площите към момента на предаването.

(3) Протоколите по предходната точка се изготвят и подписват в два еднообразни екземпляра от страните по договора или от надлежно упълномощени от тях лица и представляват неразделна част от настоящия договор.

(4) Извършването на неотложни основни ремонти в имотите и захранващите го инсталации се извършват от и за сметка на НАЕМОДАТЕЛЯ след предварително писмено уведомление.

IX. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12. (1) При забавено плащане на дължимата месечна вноска от наемната цена НАЕМАТЕЛЯТ дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% върху дължимата сума за всеки ден забава, но не повече от 5% върху общата сума.

(2) Ако настоящия договор бъде прекратен преди изтичането на договорения срок по вина на някоя от страните, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10% от наемните вноски, дължими до края на договорения в този договор период.

(3) В случаите на предсрочно прекратяване на договора по вида на НАЕМОДАТЕЛЯ или по негова инициатива, НАЕМАТЕЛЯТ има право да прихване от дължимата наемна цена стойността на направените подобрения.

(4) При прекратяване на договора, подобрения, извършени от НАЕМАТЕЛЯ по време на ползване на площи, които са трайни и не могат да се демонтират, след прекратяване на договора остават в полза на НАЕМОДАТЕЛЯ.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 13. Настоящия договор за наем се прекратява:

- С изтичане на срока на неговото действие;

- Едностранно от НАЕМОДАТЕЛЯ с 30-дневно писмено предизвестие, ако:

НАЕМАТЕЛЯТ:

а/ не използва площите съобразно уговореното предназначение или предоставя на трети физически или юридически лица без съгласието на НАЕМОДАТЕЛЯ;

б/ не заплати две последователни месечни наемни вноски;

в/ нарушава задълженията си по настоящия договор.

Чл. 14. Едностранно от страна на Възложителя, като страните уреждат финансовите си взаимоотношения до момента на прекратяването.

Чл. 15. Извън основанията посочени в чл. 13 и чл. 14, настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

Чл. 16. Всяка от страните може да иска разваляне на договора на основание чл. 87 ЗЗД, чрез отправяне на писмено предизвестие от Изправната до неизправната страна и предоставяне на подходящ срок за изпълнение. При неизпълнение или забава над три дни от поканата, Изправната страна има правото да развали настоящия договор.

ХІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕЛБИ

Чл. 17. (1) Страните сочат следните отговорни лица за свои представители за осъществяване на контрол и контакти по настоящия договор::

За НАЕМОДАТЕЛЯ: гр. София, бул. „Тотлебен” №21, –
....., тел:; email:

За НАЕМАТЕЛЯ:.....

Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(2) Всички изменения и допълнения на този договор се правят единствено чрез писмени споразумения между страните.

Чл. 18. Нищожността на някоя от клаузите на договора или на допълнително уговорените условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 19. (1) За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(2) Всички спорни въпроси, породени от този договор или отнасящи се до него, включително и споровете, породени от или отнасящи се до тълкуването, недействителност, неизпълнение или прекратяване, двете страни ще уреждат чрез преговори, а в случай, че не постигнат съгласие, въпросите ще бъдат разрешавани от компетентния български съд.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 /два/ еднообразни екземпляра – 1 /един/ за НАЕМОДАТЕЛЯ и 1 /един/ за НАЕМАТЕЛЯ.

НАЕМОДАТЕЛ:

.....

Д-р Валентин Димитров, дм

Изпълнителен директор

.....

Недялка Данова

Главен счетоводител

НАЕМАТЕЛ:

.....

Приложение № 1 към Договор за наем

ПРИЕМО – ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 2026 г. се състави настоящия приемо-предавателен протокол на основание чл. от Договора за наем №..... от г., сключен между «УМБАЛСМ «Н.И.Пирогов» ЕАД, от една страна като **НАЕМОДАТЕЛ** и **гр.**, представлявано от, от друга страна, като **НАЕМАТЕЛ** по отношение на недвижим имот, представляващ

Присъстваха следните представители на страните:

1. За **НАЕМАТЕЛЯ**:

.....
.....

2. За **НАЕМОДАТЕЛЯ**:

.....
.....

Извърши се фактическото предаване от НАЕМОДАТЕЛЯ на НАЕМАТЕЛЯ площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД, находящи се в гр. София бул. „Ген. Тотлебен“ № 21 за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа, предмет на горепосочения договор за наем

.....
Констатирано бе, че състоянието на предаваните площи е следното:

.....
.....

Настоящият протокол се състави в 2 бр. еднообразни екземпляра.

Предал:

.....

Приел:

.....



Приложение № 1

ДО
«УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД
гр. СОФИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в търг с тайно наддаване за отдаване под наем

От.....ЕГН.....
С адрес:
с л. карта №....., изд. на от.....
в качеството си на
на търговец/ЮЛ с фирмено наименование
.....
седалище и адрес на управление:.....
вписан в търговския регистър с Единен идентификационен код (ЕИК).....

Уважаеми госпожи и господа,

От името на представляваното от мен дружество....., заявявам,
че желая да участвам в търга с тайно наддаване при закрито заседание за отдаване под наем
на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум
240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща
кабелно разпределителна мрежа, обявен с Решение № на
Изпълнителния директор на «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД, като отправям настоящото
предложение за участие.

ПРИЛОЖЕНИЯ :

.....
.....
Посочвам банкова сметка, по която да ми бъде възстановен внесения депозит за участие в
търга, както следва: IBAN:, Банка:
.....

Дата: 20.....г.

.....
(подпис и печат)



Приложение № 2

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /
с ЕГН документ за самоличност № изд. на
/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/
от..... гр. с адрес:
.....
в качеството си на
/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурор и
пр./
на
/фирма или наименование/
Адрес
/седалище и адрес на управление/
ЕИК , с настоящото

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ :

1. Съм съгласен с предложението проект на договор за отдаване под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа.

Известна ми е предвидената в НК отговорност за невярно деклариран данни.

Дата: 20.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(подпис и печат)

Приложение № 3



„УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО
ЛЕЧЕНИЕ И СПЕШНА МЕДИЦИНА Н.И.ПИРОГОВ“ ЕАД

София 1606, р-н „Красно село“, бул. „Тотлебен“ № 21, Тел: 02/ 9154 211 ; Факс: /02/ 951 6268, E-mail: pirogov@pirogov.bg

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /

с ЕГН документ за самоличност № изд. на
/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/
от..... гр. с адрес:

.....
в качеството си на
/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурист и пр./

на
/фирма или наименование/

Адрес
/седалище и адрес на управление/

ЕИК....., с настоящото

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ :

1. Извършил/-а съм оглед на площите от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа.
2. Запознат/-а съм и съм съгласен с условията на търга.

Известна ми е предвидената в НК отговорност за невярно декларираните данни.

Дата: 20.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(подпис и печат)



Приложение № 4

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /

с ЕГН документ за самоличност № изд. на
/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/
от..... гр. с адрес:
.....
в качеството си на

.....
/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурист и
пр./

на
/фирма или наименование/

Адрес
/седалище и адрес на управление/

ЕИК....., с настоящото

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ :

1. Представяваният от мен участник и «УМБАЛСМ «Н.И.Пирогов» ЕАД **сме/ не сме** «свързани лица» по смисъла на §1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон.

Известна ми е предвидената в НК отговорност за невярно деклариран данни.

Дата: 20.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(подпис и печат)



„УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО
ЛЕЧЕНИЕ И СПЕШНА МЕДИЦИНА И.И.ПИРОГОВ“ ЕАД

София 1606, р-н „Красно село“, бул. „Тотлебен“ № 21, Тел: 02/ 9154 211 ; Факс: 02/ 951 6268, E-mail: pirogov@pirogov.bg

Приложение № 5

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /

с ЕГН документ за самоличност № изд. на
/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/
от..... гр. с адрес:
.....
в качеството си на
/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурист и
пр./

на
/фирма или наименование/

Адрес
/седалище и адрес на управление/

ЕИК , с настоящото

ДЕКЛАРИРАМ:

Лицето – участник в търга няма парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, или парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци съгласно правните норми на държавата, в която дружеството е установено.

Известна ми е предвидената в НК отговорност за невярно деклариран данни.

Дата: 20.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(подпис и печат)



Приложение № 6

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /
с ЕГН документ за самоличност № изд. на
/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/
от..... гр. с адрес:
в качеството си на
/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурист и
пр./
на
/фирма или наименование/

Адрес
/седалище и адрес на управление/

ЕИК , с настоящото

ДЕКЛАРИРАМ:

I. Представляването от мен юридическо лице/ЕТ:

1. Не е обявено в несъстоятелност, не е в открито производство по обявяване в несъстоятелност и не е сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (приложимо за участник – ЮЛ/ЕТ);

2. Не се намира в производство по ликвидация или подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове. (приложимо за участника – ЮЛ/ЕТ);

3. Не е в открито производство по несъстоятелност и не е сключило извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай, че участникът е чуждестранно лице - не се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконовни актове, дейността му не е под разпореждане на съда, не е преустановило дейността си. (приложимо само за участник – ЮЛ/ЕТ);

II. Не съм осъден/а с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството. (приложимо за ФЛ и за представляващите на участника – ЮЛ/ЕТ);

III. Не съм лишен/а от правото да упражнявам определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението. (приложимо за ФЛ и за представляващите на участника – ЮЛ/ЕТ);

IV. Задължавам се при промяна на горепосочените обстоятелства писмено да уведомя ръководителя на ведомството.

Известна ми е предвидената в НК отговорност за невярно деклариран данни.

Дата: 20.....г.

ДЕКЛАРАТОР:
(подпис и печат)



Приложение № 7

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА НАЕМ НА ПЛОЩИТЕ

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /

с ЕГН документ за самоличност № изд. на
/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/
от..... гр. с адрес:
в качеството си на
/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурист и
пр./

на
/фирма или наименование/

Адрес
/седалище и адрес на управление/

ЕИК по БУЛСТАТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО И ГОСПОДА,

Във връзка с участието на представлявания от мен участник в обявления от «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД търг с тайно наддаване за отдаване под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа, отправям следното предложение за наем на площите:

1. Декларирам, че отдаваните под наем площи ще бъдат ползвани по предназначение, съобразно изискванията в настоящата документация – за нуждите на пациентите, персонала и гостите на УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД.

2. Декларирам, че съм запознат, че предоставените под наем площи не може/-гат да се преотдават и да се ползват съвместно от трети лица, без изричното писмено съгласие на наемодателя.

3. Предлагам на отдаваните под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД да разположа (цифром и словом) броя нови ТВ приемници и свързването им към (цифром и словом) ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа.

4. Заявявам, че при необходимост ще възстановявам за собствена сметка техническата изправност на съществуващата кабелно разпределителна мрежа или ще надграждам същата.

При разполагане на приемниците и тяхната поддръжка, ще се съобразя с установените за УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД мерки за сигурност като стратегически обект на националната сигурност.



5. Заявявам, че поемам задължението за собствена сметка да осигуря необходимите за дейността в наетата площ терминали тип „киоск“.

6. Заявявам, че поемам задължението за собствена сметка да осигуря необходимите за дейността в наетата площ рутери.

7. Заявявам, че поемам задължението за собствена сметка да осигуря ТУ приемници с минимум диагонал на екрана (цифром и словом) инча, със свързване на апаратите към точките за достъп.

8. Запознат съм, че нямам право да преотстъпвам или предоставям ползването на Интернет услуги за персонал и пациенти на УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД и декларирам, че ще спазвам това свое задължение.

Дата: 20.....г.

.....
(подпис и печат)

Приложение № 8

ОФЕРТА

/писмено ценово предложение/

Долуподписаният /-ата/ :
/трите имена на участника или на представляващия участника /

с ЕГН документ за самоличност № изд. на

/за чужденец - лич. номер или дата и място на раждане/

от..... гр. с адрес:

в качеството си на

/собственик на предприятието, управител или изпълнителен директор, или прокурист и пр./

на
/фирма или наименование/

Адрес
/седалище и адрес на управление/

ЕИК по БУЛСТАТ



„УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО
ЛЕЧЕНИЕ И СПЕШНА МЕДИЦИНА Н.И.ПИРОГОВ“ ЕАД

София 1606, р-н „Красно село“, бул. „Тотлебен“ № 21, Тел: 02/ 9154 211 , Факс: 02/ 951 6268, E-mail: pirogov@pirogov.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО И ГОСПОДА,

Във връзка с участието на представлявания от мен участник в обявения от «УМБАЛСМ Н.И.Пирогов» ЕАД търг с тайно наддаване за отдаване под наем на площи от сградния фонд на „УМБАЛСМ „Н.И.Пирогов“ ЕАД за разполагане на минимум 240 бр. нови ТВ приемници и свързването им към минимум 240 ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа, **предлагам следното:**

1. Месечна наемна цена без ДДС, предмет на търга за една точка на достъп е в размер на **евро без ДДС.**

словом: /...../.

или общо **евро с ДДС**

словом: /...../ **евро с ДДС.**

2. Обща месечна наемна цена без ДДС за (цифром и словом) броя нови ТВ приемници и свързването им към (цифром и словом) ТВ точки чрез съществуваща кабелно разпределителна мрежа, **в размер на:**

евро без ДДС

словом: /...../.

или общо **евро с ДДС**

словом: /...../ **евро с ДДС.**

3. Всяка допълнително разположена точка за достъп, ще се заплаща съгласно цената по т. 1 от момента на нейното инсталиране и въвеждане в експлоатация.

4. При подготовката на настоящето предложение сме спазили всички изисквания, посочени в тръжната документация.

Дата: 20.....г.

.....
(подпис и печат)